

| ΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ                                                     |                                                                                                         |                   |                    |                                 |                   |                    |                                                                          |                                  |                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------|---------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 - 17η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)                   |                                                                                                         |                   |                    |                                 |                   |                    |                                                                          |                                  |                                  |
| ΑΡ.Μ.Α.Ε. 33354/01ΑΤ/Β/95/161(07) - ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ 000189490100                                             |                                                                                                         |                   |                    |                                 |                   |                    |                                                                          |                                  |                                  |
| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ                                                                                                  | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012                                                                            |                   |                    | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2011    |                   |                    | ΠΑΘΗΤΙΚΟ                                                                 | Ποσά κλειόμ.                     | Ποσά κλειόμ.                     |
| <b>Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>                                                                               | <b>Αξία κτήσεως</b>                                                                                     | <b>Αποσβέσεις</b> | <b>Αναπτ. Αξία</b> | <b>Αξία κτήσεως</b>             | <b>Αποσβέσεις</b> | <b>Αναπτ. Αξία</b> | <b>Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>                                                  | <b>χρήσεως 2012</b>              | <b>χρήσεως 2011</b>              |
| 4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως                                                                                | 5.071,77                                                                                                | 3.135,72          | 1.936,05           | 5.071,77                        | 1.875,72          | 3.196,05           | I. <u>Κεφάλαιο μετοχικό</u>                                              |                                  |                                  |
|                                                                                                             | 5.071,77                                                                                                | 3.135,72          | 1.936,05           | 5.071,77                        | 1.875,72          | 3.196,05           | (μετοχές 16.000 του 30,00 Ευρώ έκαστη)                                   |                                  |                                  |
| <b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>                                                                                  |                                                                                                         |                   |                    |                                 |                   |                    | 1. Καταβλημένο                                                           | 480.000,00                       | 480.000,00                       |
| II. <u>Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις</u>                                                                        |                                                                                                         |                   |                    |                                 |                   |                    | IV. <u>Αποθεματικά κεφάλαια</u>                                          |                                  |                                  |
| 1. Γήπεδα - Οικόπεδα                                                                                        | 37.514,00                                                                                               | 0,00              | 37.514,00          | 37.514,00                       | 0,00              | 37.514,00          | 1. Τακτικό αποθεματικό                                                   | 920,00                           | 920,00                           |
| 3. Κτίρια και τεχνικά έργα                                                                                  | 893,34                                                                                                  | 893,32            | 0,02               | 893,34                          | 893,32            | 0,02               | V. <u>Αποτελέσματα εις νέο</u>                                           |                                  |                                  |
| 4. Μηχανήματα & Τεχνικές εγκαταστάσεις                                                                      | 483,19                                                                                                  | 483,18            | 0,01               | 483,19                          | 483,18            | 0,01               | Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο                                          | -236.016,76                      | -225.512,84                      |
| 6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός                                                                             | 17.752,57                                                                                               | 17.752,09         | 0,48               | 17.609,58                       | 17.609,11         | 0,47               | Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΥ+ΑΥ)                                       | 244.903,24                       | 255.407,16                       |
| Σύνολο ακίνητοποιήσεων (ΓII)                                                                                | 56.643,10                                                                                               | 19.128,59         | 37.514,51          | 56.500,11                       | 18.985,61         | 37.514,50          | <b>Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>                                                    |                                  |                                  |
| III. <u>Συμμετοχές &amp; άλλες μακρ/σμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις</u>                                  |                                                                                                         |                   |                    |                                 |                   |                    | II. <u>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>                                    |                                  |                                  |
| 7. Λοιπές μακρ/σμες απαιτήσεις                                                                              |                                                                                                         |                   | 600,00             |                                 |                   | 600,00             | 1. Προμηθευτές                                                           | 3.108,60                         | 189,02                           |
| ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΓII+ΓIII)                                                                        |                                                                                                         |                   | 38.114,51          |                                 |                   | 38.114,50          | Σύνολο υποχρεώσεων (ΓII)                                                 | 3.108,60                         | 189,02                           |
| <b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>                                                                            |                                                                                                         |                   |                    |                                 |                   |                    | <b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)</b>                                     | 248.011,84                       | 255.596,18                       |
| I. <u>Αποθέματα</u>                                                                                         |                                                                                                         |                   |                    |                                 |                   |                    |                                                                          |                                  |                                  |
| 3. Παραγωγή σε εξέλιξη                                                                                      |                                                                                                         |                   | 84.794,64          |                                 |                   | 84.794,64          |                                                                          |                                  |                                  |
| II. <u>Απαιτήσεις</u>                                                                                       |                                                                                                         |                   |                    |                                 |                   |                    |                                                                          |                                  |                                  |
| 11. Χρεώστες διάφοροι                                                                                       |                                                                                                         |                   | 5.755,76           |                                 |                   | 4.415,51           |                                                                          |                                  |                                  |
| IV. <u>Διαθέσιμα</u>                                                                                        |                                                                                                         |                   |                    |                                 |                   |                    |                                                                          |                                  |                                  |
| 1. Ταμείο                                                                                                   |                                                                                                         |                   | 880,46             |                                 |                   | 328,39             |                                                                          |                                  |                                  |
| 3. Καταθέσεις όψεως                                                                                         |                                                                                                         |                   | 116.530,42         |                                 |                   | 124.747,09         |                                                                          |                                  |                                  |
| ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΔI+ΔII+ΔIV)                                                              |                                                                                                         |                   | 117.410,88         |                                 |                   | 125.075,48         |                                                                          |                                  |                                  |
| <b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)</b>                                                                    |                                                                                                         |                   | 248.011,84         |                                 |                   | 255.596,18         |                                                                          |                                  |                                  |
| <b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)</b> |                                                                                                         |                   |                    |                                 |                   |                    | <b>ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ</b>                                   |                                  |                                  |
| <b>I. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ</b>                                                                       | <b>Ποσά κλειόμ. χρήσης 2012</b>                                                                         |                   |                    | <b>Ποσά κλειόμ. χρήσης 2011</b> |                   |                    |                                                                          | <b>Ποσά κλειόμ. χρήσεως 2012</b> | <b>Ποσά κλειόμ. χρήσεως 2011</b> |
| Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)                                                                                  |                                                                                                         |                   | 0,00               |                                 |                   | 0,00               | Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσεως                                     | -10.503,92                       | -13.969,85                       |
| <b>Μείον:</b> Κόστος πωλήσεων                                                                               |                                                                                                         |                   | 0,00               |                                 |                   | 0,00               | Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων                                     | -225.512,84                      | -211.542,99                      |
| Μικτά αποτελέσματα (κέρδη/ζημίες) εκμεταλλεύσεως                                                            |                                                                                                         |                   | 0,00               |                                 |                   | 0,00               | Διαφορές φορολογικού ελέγχου προ. χρήσεων                                | 0,00                             | 0,00                             |
| <b>Πλέον:</b> Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως                                                                     |                                                                                                         |                   | 0,00               |                                 |                   | 0,00               | Σύνολο                                                                   | -236.016,76                      | -225.512,84                      |
| Σύνολο                                                                                                      |                                                                                                         |                   | 0,00               |                                 |                   | 0,00               | Μείον: 1. Φόρος εισοδήματος                                              | 0,00                             | 0,00                             |
| <b>ΜΕΙΟΝ:</b> 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας                                                              | 14.106,79                                                                                               |                   |                    | 18.531,32                       |                   |                    | Ζημιές εις νέο                                                           | -236.016,76                      | -225.512,84                      |
| 3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως                                                                              | 0,00                                                                                                    |                   | 14.106,79          | 0,00                            |                   | 18.531,32          |                                                                          |                                  |                                  |
| Μερικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως                                                                 |                                                                                                         |                   | -14.106,79         |                                 |                   | -18.531,32         |                                                                          |                                  |                                  |
| <b>Πλέον:</b> 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα                                                          | 3.679,72                                                                                                |                   |                    | 4.661,47                        |                   |                    |                                                                          |                                  |                                  |
| <b>Μείον:</b> 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα                                                          | 84,80                                                                                                   |                   | 3.594,92           | 99,99                           |                   | 4.561,48           |                                                                          |                                  |                                  |
| Ολικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως                                                                  |                                                                                                         |                   | -10.511,87         |                                 |                   | -13.969,84         |                                                                          |                                  |                                  |
| <b>II. ΠΛΕΟΝ: ΈΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ</b>                                                                      |                                                                                                         |                   |                    |                                 |                   |                    |                                                                          |                                  |                                  |
| 1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα                                                                               | 7,95                                                                                                    |                   |                    | 0,00                            |                   |                    |                                                                          |                                  |                                  |
| 2. Έκτακτα κέρδη                                                                                            | 0,00                                                                                                    |                   |                    | 0,00                            |                   |                    |                                                                          |                                  |                                  |
| 3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων                                                                               | 0,00                                                                                                    |                   |                    | 0,00                            |                   |                    |                                                                          |                                  |                                  |
| Μείον:                                                                                                      |                                                                                                         |                   |                    |                                 |                   |                    |                                                                          |                                  |                                  |
| 1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα                                                                               | 0,00                                                                                                    |                   | 0,01               |                                 |                   |                    |                                                                          |                                  |                                  |
| 2. Έκτακτες ζημιές                                                                                          | 0,00                                                                                                    |                   | 0,00               |                                 |                   |                    |                                                                          |                                  |                                  |
| 3. Έξοδα προηγ. Χρήσεων                                                                                     | 0,00                                                                                                    | 0,00              | 7,95               | 0,00                            | 0,01              | -0,01              |                                                                          |                                  |                                  |
| Οργανικά και έκτακτα αποτ/τα (ζημίες)                                                                       |                                                                                                         |                   | -10.503,92         |                                 |                   | -13.969,85         |                                                                          |                                  |                                  |
| Μείον: Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων                                                                   |                                                                                                         | 1.402,98          |                    |                                 | 2.923,31          |                    |                                                                          |                                  |                                  |
| Μείον: Οι από αυτές ενσ/νες στο λειτ. κόστος                                                                |                                                                                                         | 1.402,98          | 0,00               |                                 | 2.923,31          | 0,00               |                                                                          |                                  |                                  |
| <b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ</b>                                                       |                                                                                                         |                   | -10.503,92         |                                 |                   | -13.969,85         |                                                                          |                                  |                                  |
| <b>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ</b><br><b>ΧΑΡΙΤΑΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ</b><br><b>ΑΔΤ ΑΒ 590982</b>                                     | <b>Χαλάνδρι 30-4-2013</b><br><b>Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ</b><br><b>ΧΑΡΙΤΑΤΟΣ ΧΑΡΙΤΩΝ</b><br><b>ΑΔΤ ΑΙ 0003724</b> |                   |                    |                                 |                   |                    | <b>Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ</b><br><b>ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ</b><br><b>ΑΔΤ ΑΖ 043940</b> |                                  |                                  |